



В Азове возбуждено уголовное дело в отношении должностного лица, подозреваемого в превышении полномочий

Следственным отделом по г. Азову следственного управления Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ростовской области возбуждено уголовное дело в отношении начальника отдела градостроительства администрации Азовского района. Он подозревается в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий).

По версии следствия, подозреваемый в январе 2013 года, по результатам рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя, несмотря на наличие грубых нарушений Градостроительного кодекса РФ, выразившихся в отсутствии значительного объема необходимой технической документации, без осмотра объекта, выдал разрешение на ввод в эксплуатацию пяти квартирного жилого дома, расположенного на территории с. Головатовка Азовского района.

В результате выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, индивидуальный предприниматель смог зарегистрировать право собственности на построенный многоквартирный дом, в и в дальнейшем продать жилые помещения по результатам торгов в пользу администрации Азовского района для нужд детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

По результатам экспертного исследования, проведенного в рамках предварительного следствия, указанный жилой дом является непригодным для проживания. По причине допущенных нарушений при строительстве, началось его естественное разрушение.

В ходе предварительного следствия также установлено, что подозреваемый, аналогичным образом, летом 2013 года, при наличии предусмотренных законом оснований для отказа, в том числе по причине отсутствия необходимой разрешительной документации по технологическому присоединению к жилищно-коммунальной инфраструктуре, выдал разрешения на строительство многоквартирных домов в пользу застройщика – юридического лица, руководителем которого является тот же индивидуальный предприниматель.

В результате незаконной выдачи разрешения на строительство, застройщик получил возможность участвовать в торгах и в дальнейшем заключить договоры на долевое участие в



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Ростовской области

строительстве жилых помещений с администрацией Азовского района для нужд детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Однако застройщик свои обязательства не выполнил, дома строительством не окончил и в пользу администрации не сдал, в том числе по причине отсутствия подключения к объектам жилищно-коммунальной инфраструктуре.

Оперативно-розыскные мероприятия по уголовному делу проводились сотрудниками управления экономической безопасности и противодействия коррупции ГУ МВД России по Ростовской области совместно с УФСБ России по Ростовской области.

В настоящее время по делу выполняется комплекс необходимых следственных действий, направленных на установление всех обстоятельств совершенного преступления.

03 Июня 2015

Адрес страницы: <https://rostov.sledcom.ru/news/item/933908>