



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Ростовской области

В г. Азове следователь следственного управления провел встречу с обманутыми дольщиками



Несмотря на сформированную нормативную базу в сфере регулирования долевого строительства жилья, продолжают оставаться актуальными вопросы защиты нарушенных прав добросовестных дольщиков. Государством созданы механизмы для достройки проблемных объектов и компенсации затрат пострадавших дольщиков.

Со своей стороны следователи Следственного комитета расследуют дела о мошенничестве в строительстве, ряд из них уже завершился судебными решениями. Проблемы обманутых дольщиков не раз становились темой разговора Председателя СК России с коллективами заявителей на личных приемах. Пристальное внимание этим вопросам уделяется и руководством следственного управления по Ростовской области.



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Ростовской области

По поручению руководства следственного управления следователем второго отдела по расследованию особо важных дел (о преступлениях против государственной власти и в сфере экономики) следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ростовской области Геннадием Марченко проведена встреча с потерпевшими по уголовному делу о мошенничестве при долевом строительстве многоквартирного дома, расположенного в г. Азов, ул. Ленинградская/О. Кошевого, 135/4, ул. Ленинградская, 133.

В ходе встречи Геннадий Марченко рассказал о ходе расследования уголовного дела, ответил на интересующие граждан вопросы, а также проинформировал о принятых мерах, направленных на восстановление их нарушенных прав и интересов.

С августа 2021 года в производстве второго отдела по расследованию особо важных дел (о преступлениях против государственной власти и в сфере экономики) следственного управления находится уголовное дело в отношении генерального директора ООО «Южные Строительные технологии» Игоря Александрова и заместителя генерального директора Анварбек Адильбиева. По версии следствия, указанные лица, действуя обманным путем, не имея намерения ведения предпринимательской и экономической деятельности, в период времени с марта 2014 по март 2018 года заключили не менее 60 договоров долевого участия в строительстве, получив от граждан более 139 миллионов рублей, которые похитили и распорядились по своему усмотрению.

В рамках расследования уголовного дела Александрову предъявлено обвинение в совершении преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество), в отношении него избрана мера пресечения в виде заключения под стражу. Адильбиеву заочно предъявлено обвинение и избрана мера пресечения в виде заключения под стражу, он объявлен в розыск. На имущество обвиняемых наложен арест в сумме 125 миллионов рублей.

В настоящее время следственным управлением и ростовским областным фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства согласован вопрос о софинансировании указанного строительного объекта.

Изображения



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Ростовской области



20 Ноября 2021

Адрес страницы: <https://rostov.sledcom.ru/news/item/1630868>